

KEESVANRUYVEN

ruimte en ontwikkeling

Telefoon 06 22788306 - www.keesvanruyven.nl - ruimte@keesvanruyven.nl - facebook : keesvanruyven

Curriculum Vitae

Naam	Kees van Ruyven
Huidige functie	Zelfstandig stedenbouwkundige/procesmanager/regisseur/ adviseur gebieds- en stadsontwikkeling
Geboortedatum	15 mei 1948

Opleidingen

1965 - 1969	HTS Amsterdam: Weg- en Waterbouw
1969 - 1976	Technische Universiteit Delft: Stedenbouw

Profiel

Ruime ervaring en kennis met het op een creatieve en inspirerende wijze aansturen van complexe gebiedgerichte ontwikkelingen van verschillende schaal. Vooral in Amsterdam en in de Amsterdamse regio. Buitenlandse ervaring in Managua, Accra, Willemstad en Lviv. Conceptueel, strategisch en op uitvoering ingesteld vanuit een houding van het verbinden van plan, proces en partijen. Gevraagd spreker voor seminars, (internationale) congressen, summer schools en bijeenkomsten op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling. Initiatiefnemer culturele stedelijke projecten

Zelfstandige Werkzaamheden

Frends of Lviv	2015-2016 <i>kwartiermaker/programma manager</i> In opdracht van de stichting Friends of Lviv opzetten van een programma voor internationale samenwerking met Lviv (west Oekraïne), waaronder: adviezen en uitwisseling op het gebied van stedelijke ontwikkeling, waterprojecten, cultuurreizen, story telling festival, summer school e.d.) met Lviv als tijdelijke woonplaats.
Gevangenis Havenstraat Amsterdam	2015-2016 <i>Stedenbouwkundige/adviseur</i> In opdracht van The British School of Amsterdam ontwikkelen van een stedenbouwkundig programma van eisen voor de transformatie van een gevangenis complex naar een internationale school. Adviseur voor proces van architectenkeuze
Kunst Lviv	2014-2015 <i>Initiatiefnemer</i> Initiatief en uitvoeren van een publiek kunst/toeristisch project (gedurende een jaar) op de uitkijktoren van het stadhuis van Lviv in samenwerking met fotografen in Lviv als gevolg prijs IT Hackathon Pitch.
Woningbouw Managua	2014-2015 <i>Auteur</i> Mede auteur van de publicatie '25 jaar volkshuisvesting in Managua' in opdracht van de stichting Initiatief Habitat Amsterdam Managua (Nederlands/ Spaans)

- 2012-2015
WOW-Amsterdam *Gedelegeerd opdrachtgever/mede directeur*
In samenwerking met stadsdeel West, Bureau Broedplaatsen Amsterdam en een hotelier transformeren en beheren van de voormalige HTS Wiltzanghlaan in Bos en Lommer tot een culturele Broedplaats/Hotel: WOW- Amsterdam, opening juli 2014
- 2013
Conferentie Logistiek *Organisator*
Mede organisator van de conferentie `Logistiek`, *motor voor economie* op 17 oktober 2013 in pakhuis De Zwijger in opdracht van SADC en andere stakeholders in de metropool Amsterdam
- 2012-2014
Publicatie *Auteur*
Mede initiatiefnemer/auteur van het boek LVIV, *City of Paradox*, gepubliceerd in september 2014 in Lviv (Oekraïne) en in Amsterdam. In samenwerking met Dolph Kessler (fotograaf), Michiel Driebergen (journalist), Ruud Meij (filosoof) en Herman Zonderland (stedenbouwkundige) (Nederlands/Engels/Oekraïens)
- 2012- 2015
Spring House Amsterdam *Matchmaker/adviseur*
Verbinden van grondeigenaar, financier en eindgebruiker gericht op ontwikkeling innovatief en duurzaam gebouw SPRING HOUSE aan de Ruyterkade/ IJ-oever in Amsterdam:
- 2011 - 2012
Buiten in de Stad Amsterdam *Initiatiefnemer/adviseur*
Benutten en verbinden van het succesvolle Park Frankendael in Watergraafsmeer Amsterdam met de locatie Intratuin tot een nieuw "Buiten in de Stad". Adviseren van de vereniging Vrienden van Frankendael.
- 2011 - 2013
Teleport Amsterdam *Adviseur/inspirator/coach*
Transformatiestrategie voor het kantoreengebied Teleport/Sloterdijk
In opdracht van de gemeente Amsterdam, projectgroep Westpoort: "Sloterdijk bereikbaar" *op weg naar een stedelijk gebied*, vastgesteld in oktober 2012.
Coachen van gemeentelijk projectmanager Sloterdijk/Westpoort
- 2010 – 2012
Publicatie *Initiatiefnemer/medeauteur*
Publicatie boek Amsterdam terug naar het IJ, *transformatie van de zuidelijke IJ-oever*. Uitgeverij SUN Amsterdam 2012 ISBN: 978 94 6105 4432
- 2008 tot 2011
Haarlemmermeer Westflank *Procesmanager/planregisseur*
In opdracht van het Rijk, Prov.NH, Gem.H'meer en Hoogheemraadschap Rijnland opstellen van een ruimtelijk concept/programma van eisen voor de gebiedsontwikkeling Westflank Haarlemmermeer voor 10.000 woningen, water seizoensberging en recreatiegebied in het kader van Randstad urgent programma

Selectie werkervaring bij PMB Amsterdam

Stadionplein Amsterdam	2008; <i>Facilitator</i> In opdracht van het stadsdeel Oud-Zuid inhoudelijk faciliteren van een gemeenschappelijke planvisie voor de inrichting van het Stadionplein door stadsdeel, buurtgroep en bureau Rem Koolhaas
Water Republic Regiometropool Amsterdam	2007/2008; <i>Initiatiefnemer/projectmanager</i> Het in opdracht van de stichting WaterExpo 2010 voor de gemeente Amsterdam en overige Founding Partners uit de regio ontwikkelen en uitwerken van het concept Water Republic als een meerjarig internationaal programma met water als drager voor economische, culturele en ruimtelijke ontwikkelingen in de metropoolregio Amsterdam.
Strategische Planning Nicaragua	2008; <i>Extern deskundige</i> Het in opdracht van de VNG/LSBNN auditeren en begeleiden van een portefeuille van 21 projecten in het kader van een meerjarig programma voor gemeentelijke strategische planning in Nicaragua
Wibaut as Amsterdam	2007/2008; <i>Kwartiermaker</i> In opdracht van stadsdeel Oost-Watergraafsmeer opstellen van de strategische ontwikkelingsvisie "Wibaut aan de Amstel" voor een integrale gebiedsaanpak van het te transformeren binnenstedelijk gebied (totale productie ca. 1.350.000 m ² bvo inclusief 6000 tot 7000 woningen) tussen Mr Visserplein en A-10 met de Amstel als gemeenschappelijk adres.
Hembrugterrein Zaanstad	2007; <i>Adviseur/procesmanager</i> In opdracht van de gemeente Zaanstad opstellen van een strategische ontwikkelingsvisie "Ondernemend Bolwerk Hembrug" voor de ontwikkeling van het aan het Noordzeekanaal gelegen voormalig Artillerieterrein Hembrug (ca. 45 ha met ca rijks en gemeentemonumenten)
Bouw clubaccommodatie	2006/2007 <i>Gedelegeerd opdrachtgever</i> In opdracht van portefeuillehouder Bos en Lommer ontwikkelen van een clubaccommodatie voor voetbalvereniging VVA/Spartaan
Ghana/Accra	Van 2004 tot 2009; <i>Senior projectmanager/Adviseur</i> In het kader van het internationaal beleid van Amsterdam coördineren van de gemeentelijke samenwerking tussen Accra en Amsterdam op het gebied van stedelijke ontwikkeling en het helpen opstellen van een strategisch ontwikkelingsplan 2015 voor Old Accra
Plan van Aanpak Hembrugterrein	Van 2005 tot 2006; <i>Adviseur/procesmanager</i> In opdracht van de provincie Noord Holland ontwikkelen van een gemeenschappelijk (Rijk, Provincie, Gemeente Zaanstad) Plan van Aanpak voor de ontwikkeling van het aan het Noordzeekanaal gelegen voormalig Artillerieterrein Hembrug

Gereedschapskist voor Projectmanagers	<p>Van 2003 tot 2007; <i>Senior-projectmanager</i> Het in opdracht van de directie van het PMB deelnemen in een kerngroep die initiatieven ontwikkelt voor kwaliteitsverbetering op het gebied van kennis, competenties en management instrumentarium.</p>
Audit projecten	<p>Van 2003 tot 2007; <i>Senior-projectmanager/Auditeur</i> Het uitvoeren van interne Audits van PMB opdrachten ten einde de kwaliteit en professionaliteit van de dienstverlening te vergroten</p>
Laan van Spartaan Amsterdam	<p>Van 2003 tot 2006; <i>Senior-projectmanager</i> Het in opdracht van stadsdeel Bos en Lommer integraal aansturen van de planvorming en uitvoering van de reconstructie van het voormalige Jan van Galenterrein tot een gemengde woonbuurt (ca 1000 woningen) rond een sportcomplex</p>
Cursus Complexe projecten	<p>Van 2003 tot 2005; <i>Senior-projectmanager/cursus gever</i> Bijdrage leveren aan de cursus complexe projecten, onder andere door het medeproduceren van een instructieve film over de totstandkoming van het project Pakhuis De Zwijger aan de Oostelijke Handelskade</p>
Cursus Ruimtelijke Kwaliteit	<p>Van 2002 tot 2008; <i>Senior-projectmanager/cursus ontwikkelaar</i> Het in opdracht van de directie PMB ontwikkelen van een cursus Ruimtelijke Kwaliteit voor projectmanagers/assistenten</p>
Cursus Financiering Ruimtelijke Projecten	<p>Van 2002 tot 2007; <i>Senior-projectmanager/cursus ontwikkelaar</i> Het in opdracht van de directie PMB ontwikkelen van een cursus Financiering Ruimtelijke Projecten voor projectmanager/assistent managers</p>
Olympisch gebied Amsterdam	<p>Van 2003 tot 2004; <i>Interim Senior-projectmanager</i> Het aansturen en adviseren van de ontwikkeling van de planvorming, herinrichting en uitvoering rond het Olympisch Stadion in opdracht van stadsdeel Zuid.</p>
SPvE Bijlmerpark Amsterdam	<p>Van 2002 tot 2005; <i>Senior-projectmanager</i> Het integraal aansturen van het proces van planvorming voor een Stedenbouwkundig Programma van Eisen voor het te vernieuwen Bijlmerpark inclusief woningbouw (ca 1000 woningen) in opdracht van het stadsdeel Zuidoost</p>
Oost/Watergraafsmeer Amsterdam	<p>Van 2002 tot 2004; <i>Senior-projectmanager / Coach</i> Het coachen van de coördinator ruimtelijke ontwikkeling van het stadsdeel Oost-Watergraafsmeer</p>
SPvE Andreaarterrein Amsterdam	<p>Van 2002 tot 2003; <i>Interim Senior-projectmanager</i> Het opstellen van een Plan van Aanpak voor het opstellen van een Stedenbouwkundig Programma van Eisen voor woningbouw (ca 500 woningen) op voormalig ziekenhuisterrein Andreas in opdracht van het stadsdeel Slotervaart</p>

Food Center Amsterdam	Van 2002 tot 2002; <i>Senior-projectmanager/adviseur</i> Het adviseren van de directeur Foodcenter Amsterdam over een Nota van Uitgangspunten voor de herontwikkeling van het Foodcenter
Schaalsprong Almere	Van 2002 tot 2003; <i>Senior-projectmanager/adviseur</i> Het in opdracht van het Ministerie van Ruimtelijke Ordening en Milieu opstellen van een Plan van Aanpak voor de schaa sprong van Almere naar 400.000 inwoners.
Grote Sluis IJmuiden	Van 2002 tot 2002: <i>Senior-project-manager</i> Het in opdracht van Haven Amsterdam opstellen van een Plan van Aanpak voor de ontwikkeling van een nieuwe Grote Sluis in IJmuiden volgens het Design, Construct en Maintain principe.
Zuidelijke IJ-joever Amsterdam	Van 1994 tot medio 2001; <i>Senior-projectmanager</i> Het in opdracht van de integraal ambtelijk opdrachtgever directeur Grondbedrijf opstellen van de ontwikkelingsstrategie Ankers in het IJ en het aansturen van de integrale gebiedsontwikkeling (ca 1,2 miljoen m2 bvo inclusief ca 3500 woningen) voor de Zuidelijke IJ-oever

Werkervaring bij overige werkgevers

Dienst Ruimtelijke Ordening Amsterdam	Van 1991 tot 1994; <i>Stedenbouwkundig projectleider Nieuw Oost, IJburg en Oostelijke Havengebied</i> Het voeren van de stedenbouwkundige regie voor herontwikkeling van het Oostelijk Havengebied en het opstellen van een nieuw stedenbouwkundig Masterplan voor Nieuw Oost (later IJburg).
Binnenstad Managua / Nicaragua Alcaldia Managua	Van 1989 tot 1991; <i>Stedenbouwkundig projectleider</i> In het kader van het internationaal beleid van de gemeente Amsterdam mede opstellen van een stedenbouwkundig ontwikkelingsplan voor de binnenstad van de gemeente Managua, hoofdstad van Nicaragua (twee jaar standplaats Managua).
Dienst Ruimtelijke Ordening Amsterdam	Van 1985 tot 1989; <i>Stedenbouwkundig projectleider Nieuw Sloten en Geuzenveld west</i> Stedenbouwkundig ontwerp en regie voor het opstellen van uitbreidingsplannen voor de wijk Nieuw Sloten (5000 woningen ca.) en Geuzenveld west (1000 woningen).
Dienst Ruimtelijke Ordening Amsterdam	Van 1976 tot 1985; <i>Stedenbouwkundig projectleider Stadsvernieuwingsbuurten</i> Stedenbouwkundig projectleider voor de stadsvernieuwing van de Pijp en de Kinkerbuurt, Overtoomstrook en Da Costabuurt en het ontwikkelen van een plan voor het Wilhelmina Gasthuisterrein.

Overige Werkzaamheden en bestuurlijke activiteiten

Diverse publicaties over stedenbouw en stedelijke ontwikkeling
Bijdragen aan nationale en internationale conferenties
Verzorgen van lezingen, gastcolleges voor universiteiten/hoge scholen
Verzorgen van diverse trainingen en cursussen
Schrijven van artikelen
Publicatie reisboek "Verlangen naar Zuid Amerika" 2002
Publicatie "AMSTERDAM, terug aan het IJ" 2012
Publicatie "LVIV, stad van paradoxen", 2014
Publicatie '25 jaar volkshuisvesting Managua-Amsterdam` 2015
Bestuurslid stichting NDSM werf Amsterdam
Lid Maatschappijraad Woningcorporatie Stadgenoot Amsterdam
Bestuurslid Stichting WOW amsterdam
Bestuurslid Stichting NDSM Herleeft
Bestuurslid Initiatiefgroep Habitat Amsterdam Managua
Adviseur IJ-triënnale Amsterdam
Bestuurslid Stichting PlantageLab
Diversen Coaching